

ΑΦΟΙ ΚΑΡΑΜΠΕΛΑ ΑΕΒΕ	
ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ	
Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. (μικρών επιχειρήσεων)	
Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων	
31ης Δεκεμβρίου 2021	
Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρο 29)	ΑΦΟΙ ΚΑΡΑΜΠΕΛΑ ΑΕΒΕ
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρο 29)	Ανώνυμη Εταιρεία (Α.Ε.)
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρο 29)	01.01.2021 έως 31.12.2021
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρο 29)	Λεωφόρος Ιωαννίνων 450-454 Τ.Κ.:48100 Πρέβεζα
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρο 29)	Αρ.ΓεΜΗ: 16916749000 Αρ.Μ.Α.Ε.: 10601/43/Β/86/9
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρο 29)	ΝΑΙ
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρο 29)	ΌΧΙ
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρο 29)	Μικρή με διπλογραφικά βιβλία.
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων. (Παρ. 3(θ) άρθρο 29)	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο 4308/2014.
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα. (Παρ. 4 άρθρο 29)	Η επιχείρηση διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.  (Παρ. 5 άρθρο 29)	α) Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην αξία της τιμής κτήσεως ή του κόστους ιδιοκατασκευής τους ή της αναπροσαρμοσμένης, βάσει ειδικών διατάξεων νόμων, αξία τους (τελευταία αναπροσαρμογή το έτος 2012 βάσει των διατάξεων του Ν.2065/1992) η οποία είναι προσαυξημένη με την αξία των προσθηκών και βελτιώσεων και μειωμένη με τις προβλεπόμενες από το νόμο αποσβέσεις. β) Δε συνέτρεξε περίπτωση σχηματισμού προβλέψεων υποτιμήσεως. γ) Τα από αγορά προερχόμενα αποθέματα (εμπορεύματα) αποτιμήθηκαν στην κατ' είδος μέση τιμή κτήσεώς τους, που είναι κατά κανόνα μικρότερη της κατά το τέλος της χρήσεως τρέχουσας τιμής αυτών. δ) Τα από ιδιοπαραγωγή προερχόμενα αποθέματα (προϊόντα) αποτιμήθηκαν στο κατ' είδος κόστος παραγωγής τους, που είναι κατά κανόνα μικρότερο από τις τρέχουσες τιμές πώλησής τους. Για τον προσδιορισμό του κόστους παραγωγής λήφθηκαν υπόψη και οι αναλογούσες λειτουργικές αποσβέσεις παγίων στοιχείων. ε) Η μέση τιμή κτήσεως όλων των αποθεμάτων προσδιορίστηκε με τη μέθοδο του μέσου ετήσιου σταθμικού όρου, η οποία ακολουθείται πάγια.
Παρεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16. (Παρ. 6 άρθρο 29)	Δεν έγινε παρέκκλιση.

Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού. (Παρ. 7 άρθρο 29)	Δεν υφίσταται σχέση μεταξύ στοιχείων του ισολογισμού με άλλα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.
Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων. (Παρ. 8 άρθρο 29)	Βλέπε συνημμένο <b>Παράρτημα Νο 1.</b>
Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία (Παρ. 10 άρθρο 29)	Δεν εφαρμόστηκε το άρθρο 24.
Χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις. (Παρ. 13 άρθρο 29)	Υφίστανται προσημειώσεις ποσού € 1.782.025 στα ακίνητα της Εταιρείας για εξασφάλιση τραπεζικών πιστώσεων, οι οποίες ανέρχονται κατά την 31.12.2021 στο ποσό των € 1.266.217.
Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού. (Παρ. 14 άρθρο 29)	Δεν υπάρχουν.
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις - εγγυήσεις. (Παρ. 16 άρθρο 29)	Η εταιρεία έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και τη χρήση 2007. Τα ποσά φόρων που ενδεχομένως θα προκύψουν σε βάρος της κλειόμενης χρήσεως δεν είναι δυνατόν να προβλεφθούν και να λογισθούν.
Έσοδα ή έξοδα ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας. (Παρ. 17 άρθρο 29)	Στη χρήση πωλήθηκαν τα ακίνητα μετά των επικείμενων κτηρίων και εγκαταστάσεων στη θέση Φτέρη Πεδινής Ιωαννίνων έναντι € 1.025.000.
Ποσό τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20. (Παρ. 18 άρθρο 29)	Δεν ενσωματώθηκαν.
Μέσος όρος απασχολούμενων στην περίοδο. (Παρ. 23α άρθρο 29)	13 άτομα.
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρο 29)	Δεν χορηγήθηκαν προκαταβολές και πιστώσεις στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.

Πρέβεζα, 9 Απριλίου 2022

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΕΝΑ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Η ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Ν. ΚΑΡΑΜΠΕΛΑΣ  
Α.Δ.Τ. Χ 458195

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Π. ΚΑΡΑΜΠΕΛΑΣ  
Α.Δ.Τ. ΑΕ 285606

ΧΡΙΣΤΙΝΑ Δ. ΖΟΥΛΑ  
Α.Δ.Τ. Χ 275890

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ / Παράρτημα Νο 1								
της επιχείρησης: ΑΦΟΙ ΚΑΡΑΜΠΕΛΑ ΑΕΒΕ								
«Πίνακας Μεταβολών των ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων» κατά την χρήση του 2021 (άρθρο 29, παρ.8)								
	Ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα						Επενδ. Ακίνητα	Άυλα
	10. Γη (οικόπεδα)	11. Διαμορφώσεις γης υποκείμενες σε απόσβεση	12. Κτήρια - τεχνικά έργα	13. Μηχανολογικός εξοπλισμός	14. Μεταφορικά μέσα	15. Λοιπός εξοπλισμός	16. Γη (οικόπεδα)	18.03 Λοιπά άυλα
	1	2	3	4	5	6	7	13
<b>Μικτή λογιστική αξία 01.01.2021</b>	<b>1.615.150,58</b>	<b>119.537,59</b>	<b>3.927.952,72</b>	<b>1.634.301,91</b>	<b>405.027,58</b>	<b>375.351,96</b>	<b>463.891,15</b>	<b>36.830,60</b>
Προσθήκες περιόδου	0,00	0,00	2.276,97	11.213,16	7.353,55	3.291,69	0,00	3.761,08
Μειώσεις περιόδου	523.197,98	0,00	1.809.015,99	148.905,39	113.923,85	86.835,06	344.953,32	0,00
<b>Μικτή λογιστική αξία 31.12.2021</b>	<b>1.091.952,60</b>	<b>119.537,59</b>	<b>2.121.213,70</b>	<b>1.496.609,68</b>	<b>298.457,28</b>	<b>291.808,59</b>	<b>118.937,83</b>	<b>40.591,68</b>
<b>Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 01.01.2021</b>	<b>0,00</b>	<b>114.507,76</b>	<b>3.760.491,54</b>	<b>1.345.073,55</b>	<b>326.726,43</b>	<b>339.902,82</b>	<b>6.072,63</b>	<b>26.549,23</b>
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	706,60	5.465,39	23.242,19	5.318,78	7.625,98	0,00	2.949,79
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	1.802.711,12	106.686,98	95.599,18	85.692,90	0,00	0,00
<b>Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 31.12.2021</b>	<b>0,00</b>	<b>115.214,36</b>	<b>1.963.245,81</b>	<b>1.261.628,76</b>	<b>236.446,03</b>	<b>261.835,90</b>	<b>6.072,63</b>	<b>29.499,02</b>
<b>Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2021</b>	<b>1.091.952,60</b>	<b>4.323,23</b>	<b>157.967,89</b>	<b>234.980,92</b>	<b>62.011,25</b>	<b>29.972,69</b>	<b>112.865,20</b>	<b>11.092,66</b>

Πρέβεζα, 9 Απριλίου 2022

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΕΝΑ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Η ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Ν. ΚΑΡΑΜΠΕΛΑΣ  
Α.Δ.Τ. Χ 458195

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Π. ΚΑΡΑΜΠΕΛΑΣ  
Α.Δ.Τ. ΑΕ 285606

ΧΡΙΣΤΙΝΑ Δ. ΖΟΥΛΑ  
Α.Δ.Τ. Χ 275890